

RANTASALMEN KUNTA
HAUKIVEDEN – HAAPASELÄN RANTAYLEISKAAVAN MUUTOS
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

1. MIKÄ ON OSALLITUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 § edellyttää, että kaavatyön yhteydessä riittävän varhaisessa vaiheessa tulee laatia suunnitelma osallistumis- ja arviointimenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitellään seuraavat asiat:

- Mihin suunnitellaan
- Mitä suunnitellaan
- Mitä vaikutuksia kaavalla saattaa olla
- Miten vaikutuksia arvioidaan
- Miten ja missä vaiheessa voi vaikuttaa kaavan valmisteluun ja sisältöön
- Mistä saa tietoa kaavoituksesta

2. SUUNNITTELUALUEEN KUVAUS

Suunnittelualue muodostuu Mustalahden satama-alueesta sekä Tallisaaren alueesta.

Ympäristöministeriö on vahvistanut 4.10.2010 Etelä-Savon maakuntakaavan. Maakuntakaavassa suunnittelualueelle tai sen läheisyyteen on tehty seuraavat aluevaraukset:

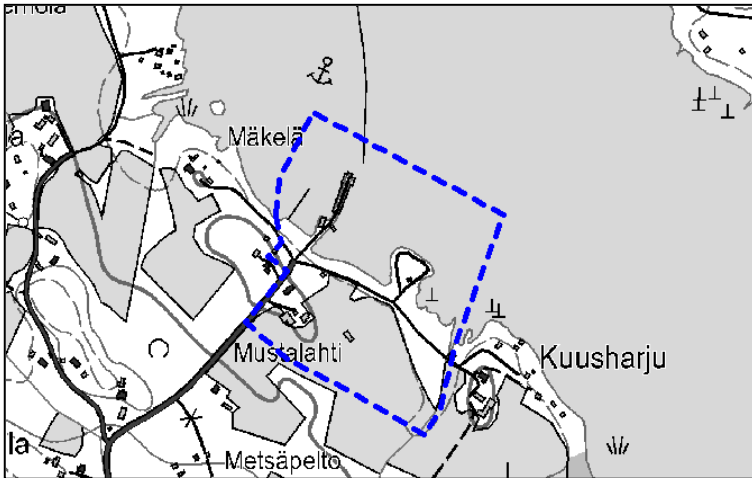
- Veneväylä
- Uiton toimipaikka (Is1)
- Yhdystie/katu Mustalahti, 15348 (yt 14,153)

Suunnittelualueella sijaitsee Haukiveden – Haapaselän rantayleiskaava. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kaavan 7.2.2000. Tässä yleiskaavassa suunnittelualueelle on tehty seuraavat aluevaraukset:

Mustalahti

- Asuinrakennusten alue
- Vesiliikenteenalue
- Uiton suojasatama
- Maa- ja metsätalousvaltainen alue

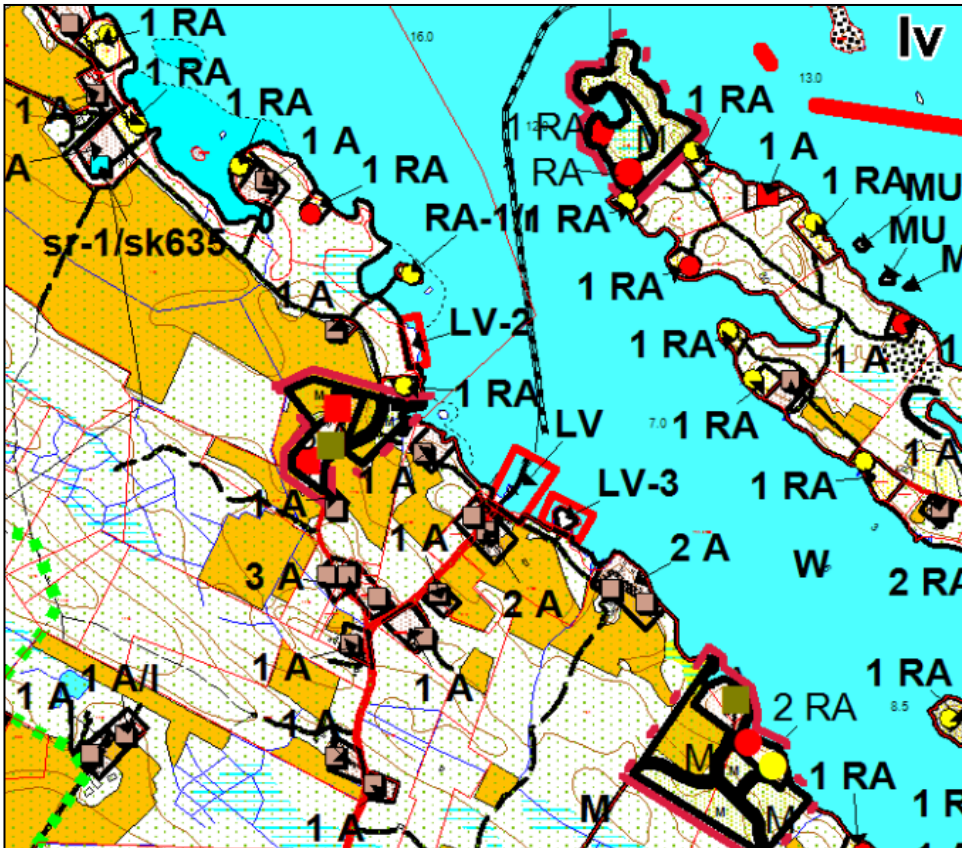
Kaavaa koskevat MRL 73 §:n mukaiset sisältövaatimukset.



Kuva: Suunnittelualueen alustava rajausta sinisellä katkoviivalla. Suunnittelualueen rajausta voi muuttua ja tarkentua vielä kaavaprosessin edetessä.



Kuva: Ote Etelä-Savon maakuntakaavasta



Kuva: Ote Haukiveden – Haapaselän rantayleiskaavasta

3. YLEISKAAVAN TAVOITTEET

Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa Mustalahden sataman kehittyminen. Kaavalla tullaan osoittamaan satamatoimintaan tarvittavat alueet. Kaava toimii pohjana kehittämissuunnitelmalle. Satamatoimintojen tarkempi sijoittelu selvitetään kehittämissuunnitelman yhteydessä. Kaavan yhteydessä selvitetään ja tutkitaan ranta-alueen sekä taustamaan maankäytöllisiä mahdollisuuksia

4. YMPÄRISTÖSELVITYKSET JA VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavamutoksen laadinnassa tullaan käyttämään olemassa olevia inventointeja ja selvityksiä. Näitä ovat mm. voimassa olevan yleiskaavan yhteydessä laadittu luontoselvitys ja sataman suunnittelun yhteydessä tehdyt selvitykset.

Odotettavissa olevia vaikutuksia arvioidaan yhdessä asiantuntijoiden viranomaisten, maanomistajien, asukkaiden sekä suunnittelijoiden kanssa yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa. Lähtökohtana vaikutusten arvioinnissa on aiemmin tehdyt selvitykset ja suunnitelmat.

Kaavatyön yhteydessä tullaan arvioimaan seuraavia vaikutuksia:

Arviointikohde	Näkökanta
Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	Miten kaava toteuttaa tavoitteet
Yhdyskuntarakenne	Alueen asema ja liittyminen yhdyskuntarakenteeseen Olevien rakenteiden hyödyntäminen Tekninen huolto Elinkeinot Palvelut ja asuminen, erityisesti matkailunäkökulma Virkistys Maanomistus Ympäristön suojelu ja ympäristövaikutukset
Ympäristö	Kasvillisuus ja eläimistö Maisemakuva ja rantamaisema Vesistö Rakennettu ympäristö Erityispiirteet ja kohteet
Liikenne	Liikenneverkko Liikenneturvallisuus Ajoneuvo- ja kevyt liikenne
Ihmiset	Elinolot ja viihtyisyys
Talous	Kunnallistalous pitkä aikaväli Yksityistaloudelliset kustannukset

5. OSALLISET JA SIDOSRYHMÄT

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja asukkaat sekä alueelle työskentelevät. Osallisia ovat myös kaikki muut joiden oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt joiden toimialaa kaavoitus käsittelee

Maanomistajat ja asukkaat	Asukkaat Loma-asukkaat Yritykset Yhteisöt Maanomistajat
Viranomaiset	Etelä-Savon Ely-keskus (ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue) Pohjois-Savon Ely-keskus (liikenne ja infrastruktuuri –vastuualue) Etelä-Savon maakuntaliitto Metsähallitus Savonlinnan maakuntamuseo Liikennevirasto
Kunnan luottamuselimet	Kunnanvaltuusto Kunnanhallitus Tekninen lautakunta Ympäristölautakunta
Kunnan hallintokunnat	Kunnanhallitus
Kunnan muut osalliset	Maaseutulautakunta Etelä-Savon pelastuslaitos Elinkeinotoimi
Muut yhteisöt	Suur-Savon Sähkö Kalastusalue / osakaskunnat Uittoyhdistys Yrittäjäjärjestö Pursiseura Luonnonsuojelujärjestöt

Osallisella on mahdollisuus esittää Ely-keskukselle ennen kaavaehdotuksen nähtäville asettamista neuvottelua osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävydestä. Tämä silloin mikäli osallinen katsoo osallistumis- ja arviointisuunnitelman olevan erityisen puutteellinen.

6. VUOROVAIKUTUS JA KAAVOITUKSEEN OSALLISTUMINEN

SUUNNITTELUVAIHEET	TYÖSTÄMINEN	KÄSITTELY	OSALLISTUMINEN	TIEDOTTAMINEN
Alkuvuosi 2014 • Laatumisprosessin käynnistäminen	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Aloitukset ja viranomaisneuvottelut.	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyyden arviointi	Kuulutukset Tiedottaminen paikallislehdessä ja kunnan internet kotisivuilla
Syksy 2015 • Luonnosvaihe	Kaavaluonnoksen laadinta ja vaikutusten arviointi. Luonnos nähtäville	Kunnanhallitus	Kaavaluonnos nähtäville. Lausunnot Mahdollisuus muutosesitysten jättämiseen	Nähtäville asettamisesta tiedotetaan kunnallisten ilmoitusten tapaan. Tiedotus myös kunnan internet kotisivuilla
Talvi 2018 • Ehdotusvaihe	Kaavaluonnoksesta saatujen mielipiteiden ja lausuntojen jälkeen työstetään kaavaehdotus	Kunnanhallitus Viranomaisneuvottelu (tarvittaessa)	Kaavaehdotus nähtäville. Lausunnot Mahdollisuus muutosesitysten jättämiseen.	Ilmoitetaan samalla tavalla kuin luonnosvaiheessa.
Kesä 2018 • Hyväksymisvaihe	Muistutukset ja lausunnot tutkitaan. Kaavaehdotusta muutetaan tarvittaessa	Kaavan hyväksyminen Kunnanhallitus Kunnanvaltuusto	Kaavan hyväksymispäätöksen laillisuudesta voi valittaa Kuopion hallinto-oikeuteen	Hyväksymispäätökset kuulutetaan virallisesti.

Aikataulu on ohjeellinen ja se tarkentuu kaavoitustyön edetessä.

7. YHTEYSTIEDOT

Kaavoitustyötä Rantasalmen kunnassa ohjaa kaavoituksen ohjausryhmä ja kunnanhallitus.

Rantasalmen kunnassa kaavoitustyöhön liittyvistä asioista vastaa hallintojohtaja Harri Korhonen.

Harri Korhonen
Rantasalmen kunta
PL 5
58901 Rantasalmi
Puh. 040 – 733 5670
Email. harri.korhonen@rantasalmi.fi

Käytännön suunnittelutyöstä vastaa Järvi-Saimaan Palvelut Oy:ssä kehitysjohtaja Simo Kaksonen

Simo Kaksonen
Järvi-Saimaan Palvelut Oy
Kauppatie 1
58700 Sulkava
Puh. 044-417 5243
email. simo.kaksonen@jarvisaimaanpalvelut.fi