



Ranta-asemakaavamerkinnät ja -määräykset

- RA Loma-asuntojen korttelialue
Lomarakennuksen lisäksi rakennuspaikalle saadaan rakentaa yksi saunarakennus (maks. 25 k-m²) ja yksi talousrakennus (maks. 15 k-m²).
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- 4 Korttelin numero
- 3 Rakennuspaikan numero
- 120 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä
- Rakennusala
- s Säilytettävä rantapuusto
- Ohjeellinen rakennusala
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

Lomarakennukset ja talousrakennukset on sijoitettava vähintään 20 metrin etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

Rakennusten maksimikerrosluku on 1 ½.

Vesivaurioille alttiiden rakennosien alin sallittu korkeustaso on +77,7.

Rakennusala tulee rakennusten alaa ja välttämättömiä kulkuyhteyksiä lukuun ottamatta jättää luonnontilaan.

Rakennusten katto- ja julkisivumateriaalien tulee olla tummia ja kiiltämättömiä.

Rakennuspaikat tulee varustaa kuivakäymälöin. Pesuvedet voidaan imeyttää rakennuspaikalla väh. 10 metrin etäisyyteen rantaviivasta.

Rantasalmi 14.9.2020
Järvi-Saimaan Palvelut Oy

RANTASALMEN KUNTA TULILAHDEN RANTA-ASEMAKAAVAN OSITTAINEN KUMOAMINEN

KOSKEE KIINTEISTÖÄ 681-420-1-114 (MÄÄRÄALA).

Kaavaehdotus nähtävillä

Hyväksytty kunnanvaltuustossa

Lainvoimainen

Mittakaava
1:2000