

## RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN KOROTUS/JUVA

YMP.LTK 12.12.2019 § 41

(valmistelija rakennustarkastaja Leo Lindström puh. 040 576 9251)

Rakennusvalvontaviranomaisen on huolehdittava maankäyttö- ja rakennuslain määrittelemät tehtävät. Rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehdittaessa tarkoitus on, että rakennusvalvonnan resursseja käytetään viranomaistehtävien hoitoon, joista maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n perusteella voidaan periä kunnalle maksu.

Juvalla rakennusvalvonnan tulot ovat kattaneet n.55% menoista. Suomen kuntaliiton antama tavoite on ollut, että rakennusvalvonnan tuloilla katettaisiin menot kokonaan. Rakentamisen lupamäärät (rakennuslupa, toimenpidelupa, ilmoitus) ovat lähivuosina hieman nousseet. Uuden taksahdotuksen mukaisesti Juvalla saataisiin katettua n.60 % menoista. Edellinen korotus on tullut voimaan 1.3.2018.

Sähköisen lupapisteen ja pysyväisarkistoinnin sekä muiden ohjelmistojen käytön kustannuksia katetaan myös lupatuloilla.

Taksan korotukseksi esitetään n. 8 % nykyisiin hintoihin 1.3.2020 alkaen.

Lähialueen kuntien ja kaupunkien taksoista on tehty taksavertailu, joka on esityslistan oheismateriaalina nro B4. Naapurikuntien taksavertailussa vuoden 2018 hinnat.

Liite nro 4; taksahdotus.

Ympäristöpäällikkö: Ympäristölautakunta päättää esittää liitteen 4 mukaista rakennusvalvonnan taksaa Juvan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, siten että taksaa sovelletaan 1.3.2020 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös: Keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.

---