

RAKENNUSVALVONNAN TAKSAN KOROTUS/SULKAVA

YMP.LTK 12.12.2019 § 42 (valmistelija ympäristöpäällikkö Heikki Virta puh.044
417 5230)

Rakennusvalvontaviranomaisen on huolehdittava maankäyttö- ja rakennuslain määrittelemät tehtävät. Rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehdittaessa tarkoitus on, että rakennusvalvonnan resurssuja käytetään viranomaistehtävien hoitoon, joista maankäyttö ja rakennuslain 145 §:n perusteella voidaan periä kunnalle maksu.

Sulkavalla rakennusvalvonnan tulot ovat kattaneet n.68% menoista. Kuntaliiton tavoite on ollut tulot tulisi kattaa kokonaan rakennusvalvonnan kustannukset. Tämän taksa ehdotuksen mukaisesti Sulkavalla päästäisiin yli 70 %:iin. Rakentamisen lupien kappalemäärät (rakennuslupa, toimenpidelupa, ilmoitus) ovat kasvaneet, mutta rakentamisen painopiste on osittain kohdistunut pienempiin rakennuksiin ja rakennelmiin.

Edellinen korotuspäätös on tehty 22.2.2018 /kvalt § 3.

Sähköisen lupapisteen ja pysyväisarkistoinnin käytön kustannuksia katetaan myös lupatuloilla, joten rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä perittävien maksujen korotusehdotus on n. 5%.

Esityslistan oheismateriaali nro B4, taksavertailtu

Liite nro 5; Sulkavan taksaehdotus

Ympäristöpäällikkö: Ympäristölautakunta päättää esittää liitteen nro 5 mukaista rakennusvalvonnan taksaa Sulkavan kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, siten että taksaa sovelletaan 1.3.2020 jälkeen vireille tuleviin hankkeisiin.

Päätös: Keskustelun jälkeen ehdotus hyväksyttiin.
