

ASIKKALAN RIVITALON MYYNTI

16/02.06/2020

KHALL § 26

(valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Asikkalan rivitalo on kolmen asunnon vuokratrivitalo, joka on ollut myynnissä useita vuosia ja tyhjillään parin vuoden ajan. Asikkalan rivitalo sijaitsee Asikkalan kylässä, osoitteessa Kielotie 50 ja on osa Rauvanranta 681-401-2-67 tilaa. Rivitalon tontti on Asikkalan ranta-asemakaavan tontti nro 2 pinta-alaltaan noin 3000 m². Rivitalo on rakennettu vuonna 1988 ja sen kunnan on vuonna 2016 arvioitu olevan tyydyttävä ja energialuokaksi G. Kiinteistöllä on kunnan vesi- ja viemäriliittymät. Kirjanpitoarvo kohteella on noin 1.250 euroa.

Rantasalmelainen Juha Nurmela on tehnyt ostotarjouksen Asikkalan rivitalosta 19.1.2020. Hän tarjoaa rivitalosta 4000 m² tontilla 7.200 euroa. Ostajan tarkoituksena on remontoida kohde vuokra-asuntokäyttöön.

Oheismateriaali; ostotarjous

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus

1) hyväksyy Juha Nurmelan Asikkalan rivitalosta jättämän ostotarjouksen 7.200 euroa ja

2) esittää valtuustolle, että Rantasalmen kunta myy Juha Nurmelalle Rantasalmen kunnan Asikkalan kylässä sijaitseva 4000 m² suuruisen määräalan tilasta Rauvanranta 681-401-2-67 rakennuksineen 7.200 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
