

Kunnanhallitus	§ 6	13.01.2020
Kunnanvaltuusto	§ 9	10.02.2020
Kunnanhallitus	§ 45	24.02.2020

## ASEMAN RIVITALON MYYNTI /KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEEN

2/02.06/2020

**KHALL § 6** (valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033)

Aseman rivitalo on kunnan asuinvuokratrivitalo ja se on ollut myynnissä useita vuosia. Neljän asuinhuoneiston rivitalo ja varastorakennus sijaitsevat 681-415-12-38 Alasenrivi -nimisellä tilalla Rantasalmen Asemalla, osoitteessa Kohisevantie 19. Kiinteistön tontin ala on 2500 m<sup>2</sup>. Rakennukset ovat vuodelta 1988 ja niiden kunto on korkeintaan välttävä. Kiinteistöllä on kunnan vesi- ja viemäriliittymät. Kiinteistön (maapohjan) kirjanpitoarvo on noin 8.400 euroa, rakennuksilla ei ole kirjanpitoarvoa.

Rantasalmelainen Jani Björn on tehnyt 29.12.2019 ostotarjouksen kiinteistöstä hintaan 6.500 euroa. Hän on tarjouksessaan kertonut kunnostavansa kiinteistön ja jatkavansa huoneistojen vuokraamista.

Oheismateriaali; Ostotarjous

**Kunnanjohtaja:** Kunnanhallitus

1) hyväksyy Jani Björnin jättämän Aseman rivitaloa koskevan tarjouksen 6.500 euroa,

2) esittää valtuustolle, että Rantasalmen kunta myy Jani Björnille Rantasalmen kunnan Aseman kylässä sijaitsevan 2500 m<sup>2</sup> suuruisen Alasenrivi 12:38 -nimisen tilan rakennuksineen 6.500 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppakirjan.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

**KVALT § 9**                       
Oheismateriaali; Ostotarjous

**Ehdotus:** Valtuusto hyväksyy, että Rantasalmen kunta myy Jani Björnille Rantasalmen kunnan Aseman kylässä sijaitsevan 2500 m<sup>2</sup> suuruisen Alasenrivi 12:38 -nimisen tilan rakennuksineen 6.500 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppakirjan.

**Päätös:** Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL § 45

\_\_\_\_\_ (valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Palveluiden toimiala on valmistellut liitteenä olevan Aseman rivitalon myyntiä koskevan kauppakirjan.

Liite nro 2

**Kunnanjohtaja:** Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Aseman rivitalon myyntiä koskevan kauppakirjan.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

\_\_\_\_\_