

Kunnanhallitus	§ 26	03.02.2020
Kunnanvaltuusto	§ 10	10.02.2020
Kunnanhallitus	§ 46	24.02.2020

ASIKKALAN RIVITALON MYYNTI / KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEEN

16/02.06/2020

KHALL § 26 (valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Asikkalan rivitalo on kolmen asunnon vuokratrivitalo, joka on ollut myynnissä useita vuosia ja tyhjillään parin vuoden ajan. Asikkalan rivitalo sijaitsee Asikkalan kylässä, osoitteessa Kielotie 50 ja on osa Rauvanranta 681-401-2-67 tilaa. Rivitalon tontti on Asikkalan ranta-asetakaavan tontti nro 2 pinta-alaltaan noin 3000 m². Rivitalo on rakennettu vuonna 1988 ja sen kunnon on vuonna 2016 arvioitu olevan tyydyttävä ja energialuokaksi G. Kiinteistöllä on kunnan vesi- ja viemäriiliittymät. Kirjanpitoarvo kohteella on noin 1.250 euroa.

Rantasalmelainen Juha Nurmela on tehnyt ostotarjouksen Asikkalan rivitalosta 19.1.2020. Hän tarjoaa rivitalosta 4000 m² tontilla 7.200 euroa. Ostajan tarkoituksena on remontoida kohde vuokra-asuntokäyttöön.

Oheismateriaali; ostotarjous

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus

1) hyväksyy Juha Nurmelan Asikkalan rivitalosta jättämän ostotarjouksen 7.200 euroa ja

2) esittää valtuustolle, että Rantasalmen kunta myy Juha Nurmelalle Rantasalmen kunnan Asikkalan kylässä sijaitseva 4000 m² suuruisen määräalan tilasta Rauvanranta 681-401-2-67 rakennuksineen 7.200 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppakirjan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KVALT § 10

Oheismateriaali; ostotarjous

Ehdotus: Valtuusto hyväksyy, että Rantasalmen kunta myy Juha Nurmelalle

Rantasalmen kunnan Asikkalan kylässä sijaitseva 4000 m2 suuruisen määräalan tilasta Rauvanranta 681-401-2-67 rakennuksineen 7.200 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanhallituksen hyväksymään kauppakirjan.

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL § 46

(valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Palveluiden toimiala on valmistellut liitteenä olevan Asikkalan rivitalon myyntiä koskevan kauppakirjan.

Liite nro 3

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Asikkalan rivitalon myyntiä koskevan kauppakirjan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
