

**RANTASALMEN KUNTA**  
**Ympäristölautakunta**  
**Poikkitie 2**  
**58900 RANTASALMI**

**PÄÄTÖS Y1/2020/Sulkava**  
ympäristösuojelulain ja maa-aineslain mukai-  
sessa lupa-asiassa.  
Ymp.ltk. 19.3.2020 § X  
**Annettu julkipanon jälkeen**  
**XX.XX.2020**

## ASIA

Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely: *olemassa olevan luvan ottamisalueen laajentaminen sekä lupa-ajan pidentäminen. Aluelaajennusta ja lupa-aikapäätöstä koskevat asiat on kirjoitettu kursivilla.*

Kalliokiviaineksen ottaminen ja jalostaminen sekä kiviaineisen jätteen ja purkupäällysteiden varastoiminen ja käsittely Sulkavan kunnan, Sulkavan kylän Avolouhos 1:156-, Kalliomäki 5:162- sekä *Kalliovuori 1:157*-tiloilla. Kyseessä on toiminnan jatkaminen samanlaisena kuin aiemmin.

Haettu maa-aineksen ottamismäärä on Avolouhos-tilalla 98 000 kiintokuutiometriä 10 vuoden aikana. *Kalliovuori 1:157-tilalle suunnitellun laajenusalueen ottamismäärä on noin 330 000 kiintokuutiometriä kalliokiviainesta ja 120 000 kiintokuutiometriä erilaisia irtomaa-aineksia.*

## HAKIJA

Veljekset Kontinen Oy  
Heikkurilantie 128  
58700 Sulkava  
Yhteyshenkilö Juhani Kontinen, puh. 0400 918 736

## KIINTEISTÖJEN OMISTAJA

Luvanhakija omistaa Kalliomäki- ja Avolouhos-tilat. *Kalliovuori-tilan omistaja on Jussi Tiippana.*

## LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslaki, muutos (424/2015 4a §): maa-ainesten ottamista koskeva hakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on pääsääntöisesti käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä.

Haettu toiminta on ympäristölupavelvollinen (YSL 2 § ja ympäristönsuojelulain liite 1, taulukon 2 kohta 7c, 7e sekä 13f).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee yllä kuvatun toiminnan lupa-asian (YSL 34 § 2 mom ja YSA 2 § 2 mom 6a, 6b ja 12b). Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena Sulkavalla toimii Rantasalmen ympäristölautakunta (Rantasalmi, Juva ja Sulkava).

## AIEMMAT LUVAT

### Maa-ainesluvut

Veljekset Kontinen Oy:llä on ollut/on Avolouhos- ja Kalliomäki-tiloilla maa-ainesluvut. Sulkavan kunnan rakennuslautakunta on myöntänyt maa-

ainesluvan 15.3.2005 (§ 17) Avolouhos-tilalle. Lupa-aika päättyi 31.12.2015. Kalliomäki-tilan maa-aineslupa on voimassa vuoden 2018 loppuun saakka: Sulkavan kunnan valvontalautakunnan maa-aineslupapäätös 15.7.2008 § 39. Luvanhakijan mukaan Kalliomäki-tilan luvan maa-ainekset on lähes loppuun otetut.

*Ympäristölautakunta on päätöksellään 12.6.2019 § 13 myöntänyt Kalliomäki-tilalle maa-ainesluvan pääosin kalliokiven ottamiseen. Ottamismäärä on 123 000 kiintokuutiometriä ja lupa on voimassa 31.8.2029 saakka.*

### **Ympäristölupa**

Sulkavan rakennuslautakunta on myöntänyt 24.3.2005 antamallaan päätöksellä Veljekset Kontinen Oy:lle ympäristöluvan louhintaan ja murskaukseen sekä kiviaineisen jätteen hyödyntämiseen Avolouhos-tilalla. Lupa oli voimassa vuoden 2015 loppuun saakka.

## **KAAVOITUSTILANNE**

Toiminta-alueella ei ole voimassa osayleiskaavaa tai asemakaavaa.

Etelä-Savon maakuntakaavassa toiminta-alueet sijoittuvat maa-ainesottamiseen tarkoitettulle alueelle: Lammintausta EO 17.310.

## **SIJAINITIEDOT JA ALUEKUVAUS**

Aiottu toiminta sijoittuu Sulkavan kunnan keskiosaan Iijärven eteläpuolelle lähelle Kallislahdesta Kaskiiseen johtavaa Sulkavantietä. Sulkavan kirkonkylästä etäisyys on linnunteitse noin 2,5 kilometriä. Tieyhteys ottamisalueelle on järjestetty aiemman toiminnan mukaisesti Kylmälähdentien liittymän kautta. Hakemuksen kohteena olevat Avolouhos- ja Kalliomäki-tilat ovat lähes vierekkäiset; niiden rajojen välinen etäisyys on 70 metriä. *Haettun laajennusalueen Kalliovuori-tila rajoittuu välittömästi Avolouhos-tilaan.*

Lähimmät asuin/loma-asuinpaikat ovat pohjoisen suunnassa, Iijärven Soukkionlahden rannalla olevat neljä loma-asuntoa, joihin toiminta/varastointialueen reunalta on matkaa noin 250 metriä. Louhinta-alueilta matkaa on noin 450 metriä. Noin yhden kilometrin säteellä on yksi vakituinen asunto ja kymmenkunta loma-asuinpaikkaa.

Varsinainen kalliokiven ottamispaikka Avolouhos-tilalla on jyrkkä ja korkea kallioseinä aiemman louhimisen jäljiltä. Lähimaasto on ollut laajalti maa-ainesoton piirissä usean vuosikymmenen ajan. Osa vanhoista alueista jo kasvaa nuorta kasvatusmetsää. Toimintapaikan ja lähimpien loma-asuntojen välissä on kallioinen mäki, joka on osittain avohakattua ja taimikkoista. *Kalliovuoren haettu laajennusalue alkaa välittömästi Avolouhoksen louhintarintauksesta.*

Lähimmät vesistöt ovat pohjoisen suunnassa, noin 200 metrin päässä oleva Iijärven Soukkio-lahti sekä lännen suunnassa noin 300 metrin päässä oleva Lehmälampi.

## POHJAVESITILANNE

Toiminta-alue *sijaitti vuoteen 2019 saakka* luokitellulla Iijärvenkankaan III-luokan pohjavesialueella. Aiempien lupahakemusten käsittelyn yhteydessä on pyydetty Etelä-Savon ympäristökeskuksen (nyk. ELY) lausunnot, joissa todetaan kyseisen pohjavesialueen vähäinen merkitys ja että aiotulle ottamistoiminnalle ei ole esteitä.

*Pohjavesialuestatusta ei enää ole: Iijärvenkankaan pohjavesialuemerkitä poistettiin Kontinen Oy:n toiminta-alueen kohdalta ELY-keskuksen pohjavesialueluokituksen yhteydessä vuonna 2019.*

Ottamistoiminnalla ei ole ennalta arvioiden vaikutusta lähikiinteistöjen vedenhankintaan.

## HAKEMUKSEN TIEDOT

### TOIMINNAN KUVAUS

### MAA-AINESTEN OTTAMINEN

Lupahakemus koskee kalliokiviaineksen ottamista jatkaen louhintaa vanhasta ottamisrintauksesta. Lisäksi pienet määrät irtomaa-aineksia hyödynnetään. Ottamismäärä on 98 000 kiintokuutiometriä ja lupa-ajaksi haetaan 10 vuotta. Keskimääräinen vuotuinen ottamismäärä on siten 10 000 kiintokuutiometriä, mutta vuotuinen määrä vaihtelee voimakkaasti kiviaineksyksynnän ja –tarpeen mukaisesti.

Kivijalosteita tarvitaan tienpitoon, erilaisiin rakennushankkeisiin sekä luvanvahkijan noin 8 kilometrin päässä Pieksänlahdessa sijaitsevalle betoniasemalle.

Lupahakemuksen liitteenä on edellisen, päättyneen luvan ottamissuunnitelma sekä mittauskartta nykyhetken tilanteesta. Alkuperäisen ottamissuunnitelman käsittävä alue on pinta-alaltaan 3,7 hehtaaria (vaihe 1), mutta nyt haettavan ottamisen pinta-ala on 1,5 hehtaaria.

Kaivamis/louhimissyvyys on enimmillään noin 17 metriä. Alin pohjan louhimistaso on +84,00-85,50 (N60).

Aiemman ottamisen seurauksena kallioseinämän alle on muodostunut lammi. Vesien hallinnasta esitetään myöhemmin erillinen suunnitelma; joko vesien johtaminen alueen ulkopuolelle kallistuksin/ojakaivannoin tai hallittu pienen lammen muodostaminen ottamisen loputtua.

### *Laajennushakemuksen 2020 tietoja*

*Maa-ainesoton osalta hakemuksessa on yksityiskohtainen asianmukainen ottamissuunnitelma eri piirroksineen ja leikkauskuvineen. Louhinta- ja*

*murskaustoiminnassa esitetään noudatettavaksi vuoden 2018 maa-aines- ja ympäristöluvan ympäristölupaosion määräyksiä.*

*Laajennuksen toiminta-ala on noin 7,5 hehtaaria. Haettu ottamismäärä on 330 000 kiintokuutiometriä kalliokiveä ja 120 000 kiintokuutiometriä irtoma-aineiksi.*

*Laajennusalueen puusto on hakattu aiemmin ja nyt paikalla on havupuiden taimistoa ja osin avokalliota.*

*Ottamisen pohjataso laajennusalueella noudattaa viereisen Avolouhoksen ottoalueen pohjatasoa +84,00-85,00 (N60). Korkeimmillaan louhintarinta on noin 22 metriä. Sade- ja pintavesien hallintaa varten ottamissuunnitelmassa on esitetty vesien johtaminen alueen ulkopuolelle ojastoon. Ottamisalueen lounaiskulmaan on esitetty kaivettavaksi selkeytysallas kiintoaineksen talteen ottamiseksi.*

## LOUHINTA JA MURSKAUS

Murskaus aiotaan hoitaa paikalle tuotavalla, luvanhakijan omalla siirrettävällä murskauslaitoksella, kuten aiemminkin.

Pääosa ottoalueen kalliosta on aiemman ottamistoiminnan aikana paljastettu poistamalla puusto ja pintamaat.

Toimintakokonaisuuteen kuuluvat kallion poraus poravaunulla, louheen irrotus räjäyttämällä, louheen rikotus, siirto ja syöttö murskaimeen, useavaiheinen murskaus sekä kivijalosteiden kuormaus ja kuljetus työkohteisiin tai varastoalueelle.

Tavanomaisimmat työmenetelmät/kalusto ovat poraus hydraulisella kalustolla, räjäytys ja ylisuurien lohcareiden rikotus iskuvasaralla. Esimurskaus tehdään leukamurskaimella ja väli- ja jälkimurskaus karamurskaimilla. Murskaamoon kuuluvat yksiköt voivat olla kiinteitä tai tela-alustaisia, jolloin niitä siirretään louhimisen edistymisen mukaan. Louheita ja valmiita murskeita siirrellään kaivinkoneilla, kuormaajilla ja kuorma-autoilla.

Jokseenkin kaikki louhinta- ja murskaustöihin kuuluvat laitteet ja koneet käyttävät kevyttä polttoöljyä. Toimintajaksolla tarvittavat polttoaineet tuodaan paikalle työjakson alkaessa. Polttoöljyä arvioidaan kuluvan vuosittain 11-33 kuutiota tuotantomäärien mukaan vaihdellen.

### **Työskentely**

Louhintaa ja murskausta tehdään kiviainesten kysynnän mukaan ja erot vuosien välillä voivat vaihdella voimakkaasti. Työjaksoja voi olla vuoden aikana useita.

## KIVIAINEISEN JÄTTEEN JA PURKUPÄÄLLYSTEIDEN HYÖDYNTÄMINEN

Lupaa haetaan jatkaa kiviaineisen jätteen ja purkupäällysteiden pienimuotoista varastointia, käsittelyä ja hyödyntämistä. Hyötykäyttötoiminta tehtiin pääosin Avolouhos-tilalla. Vuodessa käsiteltävän jättemateriaalin käsitelymäärä on enintään 5000 tonnia. Vastaanotettavat jättemateriaalit ovat:

betonijäte	17 01 01
tiilet	17 01 02
asfalttijäte	17 03 02

Lisäksi alueelle voidaan ottaa pilaantumattomia (luonnon) maa- ja kiviaineksia 17 05 04.

Tuotava tavara voi olla valmiiksi pulveroitua, jolloin se ei sisällä esim. metalleja tai muita sivujakeita. Osa aineksesta tuodaan isompina kappaleina, jolloin ne sisältävät teräksiä sekä mahdollisesti eristeitä tai muita sivujakeita. Isot kappaleet pulveroidaan kaivinkoneen lisälaitteella, minkä jälkeen ne voidaan edelleen murskata pienemmäksi käytettäväksi joko kalliomurskeen seassa tai käyttää isompana jakeena kantavana rakenteena. Purkuasfaltti voidaan murskauksen jälkeen käyttää tienpitoaineena.

Sivujakeita, kuten metallia ja eristekappaleita varten alueelle varataan omat jätelavat tai -kontit. Kertyvät materiaalit toimitetaan niiden asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin.

## TOIMINNAN YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN EHKÄISY

### Melu

Melua syntyy louhinnan eri vaiheista: poraaminen ja räjäytykset sekä louheen rikotus pienemmäksi, jotta se voidaan syöttää murskaimeen. Murskausvaiheen meluisimmat työvaiheet ovat kiviainesten syöttäminen murskaimeen, varsinainen murskaus, murskeiden siirtely ja lastaus sekä työkohteiden melu.

### Melumittaus

Luvanhakija teetti Sosterin terveydensuojeluviranomaisella murskauksen melumittauksen alueella 30.5.2017. Luvanhakijan murskaus oli käynnissä Kalliomäki-tilalla ja mittaukset tehtiin Iijärven Soukkiolahden rannalla olevalla kahdella lomakiinteistöllä.

Mittaus todettiin tarpeelliseksi melumallinnuksen sijasta, koska lähialueella on paljon melumallinnusta vaikeuttavia, heijastuksia aiheuttavia paljaita maa- ja kalliopintoja, kalliainen mäki sekä järvi.

Mittauspaikkakiinteistöt ovat lähimpänä murskauspaikkaa ja melulta suojaava kalliomäki murskauspaikan suuntaan on matalimmillaan näiden kiinteistöjen kohdalla. Mittauksen tavoitteena oli selvittää todelliset ulkomelun

tasot sekä päivittäinen työskentelyaika, jotta melutason ohjearvot eivät ylity.

Tehdyn kertamittauksen mukaan ulkomelun päiväajan ohjearvot loma-asunnoille eivät ylity. Johtopäätöksissä todetaan kuitenkin, että kyseessä oli kertamittaus ja esim. tuulen suunta aiheutti pientä epävarmuutta tulkintaan.

Mittaustulokset soveltuvat myös viereisen Avolouhos-tilan louhintapaikkojen melutasojen arviointiin; maasto on pitkälti samankaltainen etäisyyksien ollessa kuitenkin hieman pitempi häiriintyviin kohteisiin kuin Kalliomäen murskauspaikasta on.

### **Meluhaittojen vähentäminen**

Luvanhakija ottaa huomioon lähialueiden loma-asutuksen ja asutuksen rauhoittamalla kesäajan (aikaväli 1.6.-15.8.) louhinta- ja murskaustoiminnalta.

Lisäksi louhintaa ja murskausta tehdään ns. päiväaikaa lyhyemmät ajat. Toimintaa on maanantaista torstaihin klo 7-21 ja perjantaina noudatetaan lyhennettyä työaika klo 7-18. Viikonloppuisin ja arkipyhinä ei louhintaa ja murskausta tehdä.

Murskekat sijoitetaan lähelle murskauslaitosta ja niin, että ne osaltaan toimivat meluesteinä kiinteistöjen suuntaan. Murskauslaitos sijoitetaan maastollisesti mahdollisimman alas.

### **Pöly**

Ilmapäästöjä muodostuu louhinnan ja murskauksen kaikissa työvaiheissa sekä työkoneiden pakokaasuista. Hakija arvioi, että pölyhaitat rajoittuvat työmaan lähetyville eikä aiheuta haittoja asutukselle. Pölyehkäisyä toteutetaan tarvittaessa kastelulla ja laitteiden koteloinneilla. Poravaunuissa on pölynkeräyslaitteet. Myös meluvallit ehkäisevät pölyn leviämistä. Kasteluvettä saadaan alueella olevasta rengaskaivosta sekä pintavesilammikosta tai tarvittaessa sitä tuodaan säiliöautolla.

### **Maaperä, pohjavesi ja pintavedet**

Keskeistä maaperän suojaamisessa on huolellinen polttoaineiden ja muiden öljytuotteiden sekä toiminnassa muodostuvien jätteiden käsittely. Myös työkoneiden hyvästä kunnosta on huolehdittava.

Polttoaineet varastoidaan työmaalla kaksoisvaippasäiliöissä tai suoja-altaallisissa lukittavissa säiliöissä. Alueella säilytetään polttoaineita vain kunkin työvaiheen koneiden tarvitsemat määrät. Työmaalle varataan öljyntorjuntamateriaalia ensitorjuntaa varten. Mahdollisessa vakavammassa vuototapauksessa yhteys otetaan välittömästi pelastuslaitokseen.

Tankkausalueen maaperä suojataan reunoilta korotetulla muovikalvolla, jonka suojana on usean kymmenen cm paksuinen maakerros.

Räjähdysaineita ei varastoida alueella.

**Jätteet**

Aiotussa toiminnassa syntyy varsin vähän jätteitä. Tavanomaiselle jätteelle varataan jäteastia ja jäte toimitetaan jäteasemalle. Jäteöljyt toimitetaan öljynkeräykseen/asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Sosiaalijätevedet kerätään umpisäiliöön, jonka tyhjentämisestä huolehtii jäteyritys.

**Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma**

Kaivannaisjätteistä pintamaat ja muut hyödyntämiskelvottomat maat käytetään meluvalleihin sekä ottamisalueen loppuhoitoon.

**Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) ja parhaat käytännöt (BEP)**

Kaikki raaka-aineiden kulutukseen, energiansäästöön ja tuotantoprosessin optimointiin tähtäävät toimet ovat parasta käyttökelpoista tekniikkaa. Myös taloudellinen ajattelu kannustaa edellä mainittuihin asioihin. Kaluston riittävä uusiminen, asianmukaiset huollot sekä pätevä henkilökunta.

**ASIAN KÄSITTELY****Vireilletulo**

Hakemus on jätetty kuntaan 21.11.2017 ja sitä on täydennetty 21.12.2017.

*Ottamisen laajennushakemus on tullut kuntaan 24.1.2020.*

**Kuuluttaminen, tiedottaminen ja lausunnot**

Hakemuksesta on kuulutettu Sulkavan kunnan virallisella ilmoitustaululla 21.12.2017 – 22.1.2018 sekä kunnan nettisivuilla.

*Laajennuksen hakemuksesta on kuulutettu kunnan verkkosivuilla 27.1.-26.2.2020.*

*Kunta on tiedottanut hakemuksen vireilläolosta kirjeellä lähikiinteistöjen omistajille (ymp.s.L 37 §) .*

Terveysuojeluviranomaiselta pyydettiin lausunto. Tienpitäjältä ja ELY-keskukselta on pyydetty lausunnot aiempien lupakäsittelyiden yhteydessä eikä lausuntopyyntöjä ollut nyt tarvetta uusia.

**Muistutukset**

*Lähikiinteistöjen omistajat eivät jättäneet muistutuksia eikä kuulutusaikana jätetty huomautuksia.*

**Terveysuojeluviranomaisen lausunto**

Terveysuojeluviranomainen puoltaa haetun luvan myöntämistä.

Terveyshaittaa ei saa aiheutua, ml. liikennöinti, pölypäästöjen muodossa läheisyydessä oleville kiinteistöille.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 mukaisia melutason ohjevoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä. Ulkomelu ei saa ylittää valtioneuvoston asetuksessa 993/1992 säädettyjä ekvivalenttimelutasoja.

Kemikaalien ja jätteiden käsittelyssä on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta. Erityisesti on huolehdittava, että kemikaaleja ei pääse valumaan vesistöön tai maaperään ja sitä kautta pohjavesiin. Kemikaalit tulee säilyttää lukituissa varastotiloissa eikä niitä tule säilyttää päällystämättömällä maaperällä.

#### **Maastokäynti**

Ympäristösihteeri on tehnyt alueelle useita maastokäyntejä vuoden 2017 aikana.

## **LAUTAKUNNAN RATKAISU**

Ympäristölautakunta on tutkinut hakemukset. Ne on tehty huolellisesti; valitsevat olosuhteet ja toiminnan vaikutukset on selvitetty riittävällä tarkkuudella.

Ympäristölautakunta myöntää haetun maa-ainesluvan ja ympäristöluvan hakemuksen mukaisesti alla olevilla määräyksillä. Edellytyksenä on, että toiminnassa noudatetaan hakemuksia sekä alla olevia määräyksiä. Mikäli hakemuksen tiedot poikkeavat alla olevista määräyksistä, noudatetaan määräyksiä.

### **LUPAMÄÄRÄYKSET/MAA-AINESTEN OTTAMINEN**

1. Kokonaisottamismäärä on noin 98 000 kiintokuutiometriä Avoulouhos 1:156-tilalta, josta pääosa on kalliokiviainesta. *Kalliovuoren laajennus-alueella ottamismäärä on 330 000+120 000 kiintokuutiometriä.*
2. Ottamistoiminnassa noudatetaan hakemuskarttoihin merkittyyä aluerajauksia. Alueen rajat on merkittävä selvästi erottuvin paaluin, jotka pysyvät näkyvissä ottamisen edistyessä. (MaL 11 §)
3. Alin kaivamistaso on +84,00 (N60). Alueelle on asennettava ottamisen edistyessäkin pysyviä korkeuspukkeja tms. kaivutason seuraamiseksi.
4. Ottamisalue on pidettävä siistinä. Alueelle on tarvittaessa asennettava tekninen este (esim. puomi) luvattoman kulkemisen, ilkivallan ja roskaamisen estämiseksi. (MaL 11 §, JäteL 13 §)
5. Työskentelyssä, alueen varoitusmerkinnöissä yms. on noudatettava kulloinkin voimassa olevaa työsuojelulainsäädäntöä ja -määräyksiä. Erityisesti on kiinnitettävä huomiota korkeista seinämistä varoittamiseen putoamisvaaran ehkäisemiseksi (siirrettävä aitaus, kulkuesteet tms). (MaL 11 §)
6. Maisemoinnilla alue palautetaan vastaavaksi metsätalousmaaksi kuin ympäröivä maasto on. Maisemointityöt on saatettava loppuun lupa-ajan kuluessa. Maisemoinnissa alue siistitään ja kalusto, koneenosat, tynnyrit yms. poistetaan alueelta. Päällimmäiseksi kerrokseksi levitetään hienoja maa-aineksia ja pintamaita metsittymisen onnistumiseksi. Kalliopohjan/luiskattavien rintauksien päälle levitettävä hienompien maa-ainesten kerrospaksuus on oltava vähintään puoli metriä. (MaL 11 §)

7. Jyrkäksi jätettävät louhintarintaukset on lopuksi yläpuolelta suojattava pysyvästi korroosionkestävällä, vähintään 1,2 metriä korkealla metallialdalla. Viimeistelyluiskauksissa rintaukset pitää loiventaa turvalliseen kaltevuuteen 1:1,5-1:2 tai sitä loivemmiksi. (MaL 11 §)
8. Louhimisen seurauksena Avolouhos-tilalle on kallioseinämän edustalle muodostunut pieni lampi. Pintavesien hallinnasta (poisjohtaminen tms.) on esitettävä lupaviranomaiselle suunnitelma kesäkuun 2019 loppuun mennessä. *Pintavesien hallinta toteutetaan Kalliovuoren laajennushakemuksen ottamissuunnitelmassa (s. 3) esitetyllä tavalla.*
9. Metsittäminen on tehtävä kylvämällä tai istuttamalla, ellei alue metsity luontaisesti. Mahdolliset kovaksi polkeutuneet varastokasojen pohjat, liikennöintialueet yms. on ensin möyhennettävä ja päälle levitetään tarpeen mukaan hienompia maa-aineksia. Mikäli käytettävissä on pintamaita, levitetään niitä päällimmäiseksi kerrokseksi. Tarvittaessa pyydetään metsäasiantuntijan lausunto luontaisen metsittymisen onnistumisesta. (MaL 11 §)
10. Luvanhaltijan on noudatettava tienpitäjän ohjeistusta, kuten Kylmälahdentien liittymän käyttö, räjäytystöiden riittävästä suojauksesta huolehtiminen sekä varoitusmerkkien laittamisesta seututielle 435.
11. Luvanhaltijan on toimitettava maa-ainesten ottamismäärät vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellisen vuoden osalta. Ilmoituksen tekemisessä on noudatettava notto-rekisterin pitäjän ohjeita. (MaL 23a §)
12. Luvanhaltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle alueen maisemoinnista lopputarkastuksen tekemistä varten.
13. *Maisemointitöiden vakuudeksi määrätään 35 000 euroa, joka käsittää sekä Avolouhos- että Kalliovuori-tilan ottamisalueen (tällä hetkellä kunnalle annettu Avolouhos-tilan vakuus on 18 000 euroa). Vakuus on toimitettava Sulkavan kunnalle ennen kuin ottamistoiminta aloitetaan Kalliovuori-tilan puolella. Vakuuden on oltava voimassa 31.12.2041 saakka. (MaL 12 §).*

## LUPAMÄÄRÄYKSET/YMPÄRISTÖLUPA/LOUHINTA JA MURSKAUS

### 1. Yleistä

Louhinnassa ja murskauksessa on toimittava hakemuksessa ilmoitetulla tavalla ottaen kuitenkin huomioon lupamääräykset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta VNA 800/2010 kivenlouhimoiden ja -murskaamojen ympäristönsuojelun vähimmäisvaatimuksista.

Luvanhaltijan on huolehdittava, että louhintaa ei tehdä 300 metriä lähempänä lähimpiä kiinteistöjä.  
(YSL 62 §)

### 2. Toiminta ja työskentelyajat

Louhintaa, rikitusta ja murskausta ei saa tehdä kesäaikana aikavälillä 1.6.-15.8.

Arkipyhinä ja viikonloppuisin ei toimintaa saa harjoittaa.

Päivittäiset aikarajat, jolloin eri työlajeja voi tehdä:

- Murskaus maanantaista torstaihin klo 7-21, perjantai klo 7-18
- Poraaminen ma-to klo 7-21, perjantai klo 7-18
- Rikotus ja räjäytys ma-pe klo 8-18
- Jalostekuljetukset ma-pe klo 6-22 ja pakottavista syistä mahdollisesti lauantaisin klo 7-18.

(YSL 20, 52 §, NaapL 17 §, VNp 993/1992, VNA 800/2010)

### 3. Melu ja värinä ja niiden tarkkailu

Ulkomelun taso ei saa ylittää lähimmillä kiinteistöillä päivittäin (klo 7-22) melutasoa 55 dB ( $L_{Aeq}$ ), loma-asuntoalueet 45 dB. Yöarvot klo 22-07 vastaavasti 50 dB ja 40 dB ( $L_{Aeq}$ ).

Melutasoa on pyrittävä alentamaan työtekniisin järjestelyin: ottamissuunnitelmassa esitetyt meluvallit jalosteista sekä pinta- ja irtomaista. Vallit sijoitetaan mahdollisimman lähelle melulähdettä.

Rikotus ja murskaus on tehtävä mahdollisimman matalalla maastontasolla.

Räjäytykset on tehtävä riittävän pienillä panostuksilla rakennusvaurioiden ehkäisemiseksi. Räjäytyksistä on ennakkoon ilmoitettava lähikiinteistöille (alle 500 m) ja tarvittaessa lähimmillä tehdään värinämittaukset rakennekatselmuksineen.

Luvansaaja on velvollinen tekemään/teettämään kustannuksellaan melu- ja värinämittauksia, jos lupaviranomainen niin edellyttää

(YSL 6, 20, 52, 62 §, NaapL 17 §, VNa 800/2010, VNp 993/1992)

### 4. Pölyhaitat

Pölyhaittoja on etenkin kuivina aikoina ehkäistävä kiviaineksen/kasojen sekä kuljetustien vesikastelulla ja laitteiden koteloinneilla. Luvansaaja on velvollinen mittaamaan/mittauttamaan kustannuksellaan leijuvan pölyn (PM10) pitoisuudet häiriintyvissä kohteissa, jos lupaviranomainen niin edellyttää

(YSL 6, 20, 52, 62 §, NaapL. 17 §, VNA 80/2010, VNA 38/2011).

### 5. Öljytuotteet ja kemikaalit

Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastoinnissa ja käytössä on noudatettava kemikaalilainsäädännön ohjeita ja määräyksiä.

Öljytuotteita saa varastoida alueella vain kulloinkin menossa olevan työjakson tarvitsemat määrät. Säiliöt on oltava valuma-altaallisia tai kaksivaippaisia ja varustettuna asianmukaisilla varolaitteilla (ylitäytön-, laponesto yms.).

Öljytuotteiden ja kemikaalien valuminen maaperään on ehkäistävä; tankkauspaikka ja muut vastaavat kohteet on suojattava esim. asianmukaisella suojausmatolla siten, että kemikaalien pääsy maaperään tai pohjaveteen estyy. Polttoaineiden ja kemikaalien varastointialueiden sekä tukitoiminta-alueiden maaperän suojauksesta määrätään tarkemmin valtioneuvoston asetuksessa.

(YSL 16, 19, 20, 52 §, VNA 800/2010)

## 6. Jätteet

Toiminnasta syntyvien jätteiden käsittelyssä on noudatettava jätelain määräyksiä sekä Sulkavan kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Hyödyntämiskelpoiset jätteet on toimitettava hyötykäyttöön.

Vaaralliset jätteet on välivarastoitava tiiviissä astioissa/alustalla ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle kerääjälle tai vastaanottopaikkaan.

(YSL 52, 58, JäteL 13, 29, 72 §, kunnan yleiset jätehuoltomääräykset, VNA 800/2010)

## 7. Päästöt vesiin

Toiminta-alueen pohja on kaivettava loivasti kaatavaksi siten, että vedet valuvat alueelta pois ja imeytyvät maaperään. Maa-aineslupan lupamääräyksissä on luvanhaltija velvoitettu esittämään pintavesien hallintasuunnitelma kesäkuun 2019 loppuun mennessä.

Lupaviranomainen voi perustellusta syystä, kuten pohja- tai pintaveden pilaantumisepäilystä toiminnan seurauksena, edellyttää toiminnanharjoittajan teettämään kustannuksellaan vesitutkimuksia.

(YSL 20, 52 §, Vna 800/2010)

## 8. Vahinko- ja häiriötilanteet

Työmaalle on varattava alkusammutuskalustoa ja öljyntorjuntamateriaalia palo- tai vuotovahingon ensitorjuntaan.

Vahinko-, vuoto- tai häiriötilanteissa toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä tarvittaviin toimenpiteisiin haitallisten vaikutusten minimoimiseksi ja ehkäisemiseksi. Mikäli tilannetta ei saada nopeasti ja luotettavasti hallintaan, on pelastuslaitos viipymättä pyydyttävä apuun.

Häiriö- tms. tapauksista on ilmoitettava lupaviranomaiselle ja tarpeen mukaan pelastusviranomaisille. Maaperän pilaantumistapauksesta on ilmoitettava paikalliselle ELY-keskukselle. Pelastus- ym. viranomaisten yhteystiedot pitää olla työmaalla saatavilla.

(YSL 7, 14-17, 52 §, VNA 800/2010).

#### 9. Kirjanpito, seuranta ja tiedottaminen

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta: toiminta-ajat, louhitut määrät, poikkeus- ja häiriötilanteet, vastaanotetut jäte-erät, jättekertymät ym. Kirjanpito on pyydettäessä esitettävä lupaviranomaiselle.

Kaikkien alueella työskentelevien on tehtävä toiminnan tarkkailua jokaisessa työvaiheessa. Toiminnan lupamääräykset on saatettava kaikkien alueella työskentelevien urakoitsijoiden tietoon.

Kunkin louhinta- ja murskausjakson aloittamisesta, arvioitu kesto-aika sekä työmaan vastuhenkilö on ilmoitettava viimeistään viikko etukäteen lupa- ja valvontaviranomaiselle, ympäristösihteeri puh. 040 5083 825.

(YSL 62, 172 §, JäteL 118, 122 §)

#### 10. Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

Toiminnan olennaisista muutoksista, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Lopettamisen jälkeen alueelta on poistettava toimintaan liittyneet rakenteet, laitteet, polttoaineet, jätteet yms.

(YSL 52, JL 72 §).

### **LISÄLUPAMÄÄRÄYKSET/JÄTEHYÖDYNTÄMINEN**

#### 11. Jätelajit

Alueella saa ottaa vastaan, pulveroida ja murskata puhdasta betoni- (17 01 02) ja tiilijätettä (17 01 02) sekä asfalttijätettä (17 03 02) ja puhtaita kivi- ja maa-aineksia (17 05 04). Käsittelymäärä enintään 5000 tonnia vuodessa.

(jätelaki 12 §)

#### 12. Vastaanotettavan jätteen laadunvarmistus

Vastaanotettava betoni- ja tiilijäte ei saa sisältää haitta-aineita, kuten PCB:tä, lyijypitoisia aineita eikä öljyjä. Pääsääntöisesti puhtaus on varmistettava asianmukaisin liukoisuus- ym. testein. Alueelle ei saa ottaa betoni- ja tiilijätettä sellaisilta työmailta, jos asbestipitoisen jätteen muodostuminen on ilmeistä eikä asianmukaista asbestikartoitusta ole tehty.

Mikäli alueelle tuodaan jätteitä, joiden vastaanotto ei ole sallittu, on nämä jäte-erät viipymättä palautettava jätteen haltijalle tai toimitettava sellaiseen laitokseen tai vastaanottoaikkaan, jolla on niiden vastaanottoon asianmukaiset luvat.

(jätelaki 12, 13 §, YSL 58 §)

#### 13. Varastointiaika

Jätetavaraa ja niistä valmistettuja murskeita saa varastoida enintään kolme vuotta kerrallaan. Käsitellyt kiviaineiset jätteet pitää toimittaa hyötykäyttöön niin usein, että alueelle ei muodostu pysyviä varastokasoja.

#### 14. Työskentelyajat

Jättemateriaalien pulveroinnissa ja murskauksessa noudatetaan samoja työskentelyaikoja kuin louhinnassa ja murskauksessa (kts. yllä lupamääräys nro 2).

(YSL 20, 52 §, Naap.L 17 §)

#### 15. Ympäristön siisteys

Alueen yleisestä siisteydestä on huolehdittava jatkuvasti. Eri jätelajit on pidettävä omissa kasoissaan. Käsitelyn yhteydessä muodostuville muille jättemateriaaleille, kuten teräkselle sekä eriste/muovijätteelle on varattava omat jätelavat tai -kontit. Jätteet on toimitettava säännöllisesti hyötykäyttöön tai asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikkaan.

(jätelaki 12, 13, 15, 29, 72 §)

#### 16. Siirtoasiakirjat

Betoni- tiili- ja asfalttijätteen siirroista tälle alueelle on laadittava jätelain ja -asetuksen tarkoittamat siirtoasiakirjat

(jätelaki 121 §, jäteasetus 24 §)

#### 17. Vakuus

Jätteenkäsittelytoiminnan varalta toiminnanharjoittajan on annettava alueen loppusiistimisen varalta 5000 euron suuruinen vakuus Sulkavan kunnalle viimeistään huhtikuun loppuun 2018 mennessä. Vakuuden on oltava voimassa 31.12.2028 saakka.

### **SOVELLETUT OIKEUSOHJEET**

Ympäristönsuojelulaki 6, 7, 14-17, 19, 20, 52, 58, 62, 172 §

Jätelaki 12, 13, 15, 29, 72, 118, 122 §

Jäteasetus 24 §

Laki eräistä naapuruussuhteista 17 §  
 Maa-aineslaki 1, 3-5, 4a, 5a, 6, 10-13, 19, 20, 23, 23a §  
 Asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 2, 3, 7 §  
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista VNP 993/1992  
 Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden ym. ympäristönsuojelusta VNA  
 800/2010  
 Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 38/2011  
 Sulkavan kunnan yleiset jätehuoltomääräykset  
 Sulkavan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksa

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

### **Pääperustelut**

Maa-ainesten ottaminen noudattamalla hakemusta ja lupamääräyksiä ei ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä mainittujen rajoitusten kanssa. Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.

*Luvan voimassaoloajaksi voidaan maa-aineslain 10 §:n nojalla myöntää 20 vuotta: kyseessä ison mittakaavan pitkäjänteinen toiminta, ottamissuunnitelma on asianmukainen ja alue on maakuntakaavassa osoitettu maa-aineesottoon.*

Ennalta arvioiden toiminnasta ei aiheudu ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaisia terveyshaittoja, ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä kohtuutonta räsitusta naapurustoon. Valtioneuvoston asetuksen 800/2010 edellytykset täyttyvät.

Alueella on ollut voimallista maa-ainesottamista louhintoihin ja murskauksiin jo kymmenien vuosien ajan eikä toiminnasta ole esitetty valituksia tai huomautuksia kuntaan.

*Hakemuksesta ei esitetty muistutuksia tai huomautuksia vuoden 2018 lupa-käsittelyssä eikä myöskään vuoden 2020 laajennusasian käsittelyssä.*

Valtioneuvoston asetus 800/2010 louhinnan ja murskauksen vähimmäisvaatimuksista antaa tarkat ohjeet toiminnalle. Louhinnan ja murskauksen etäisyys häiriintyviin kohteisiin on tässä tapauksessa alle 500 metriä, mistä aiheutuu asetuksen mukaan aikarajoitteita eri toiminnoille.

Toiminta ei ole ristiriidassa kaavatilanteen kanssa.

Toiminnanharjoittajalla on pitkäaikainen kokemus ja asianmukainen kattava kalusto haettuja toimintoja varten.

Jätteiden hyödyntämistoiminta tukee jätelain kierrätystavoitteita.

### **Tarkemmat perustelut**

Maaperän ja pohjaveden pilaaminen on kiellettyä. Konetöissä ja polttoainesten varastoinnissa käsitellään öljytuotteita ja muita haitallisia aineita,

jolloin ympäristövahingon riski on olemassa. Kemikaalien käytön ja mahdollisten ongelma- ja vahinkotilanteiden takia on syytä siten antaa määräyksiä maaperän ja pohjaveden pilaantumisen varalta.  
(ympäristöluvan määräys nro 5)

Ilkivallan ja roskaamisen mahdollisuus on perusteltua huomioida, koska maa-ainesalueet ovat tyypillisesti houkuttelevia kulkijoita. Myös jätehuollon asianmukaiseksi hoitamiseksi on annettu määräys (maa-ainesoton määräys nro 4, ympäristöluvan määräys nro 6)

Asuin- ja loma-asuinpaikkoja sijaitsee melko lähellä toiminta-aluetta, minkä takia toiminnalle on asetettu vuodenaikaisia ja päivittäisiä toiminta-aikarajoituksia. Näillä määräyksillä naapurustolle ei ennalta arvioiden aiheudu kohtuutonta haittaa melun tai pölyn muodossa. Lupaviranomainen voi tarvittaessa määrätä tehtäväksi melu- ja/tai pölymittauksia.  
(ympäristöluvan määräykset nro 3 ja 4)

Viranomaisseurannan tarpeiden takia on annettu määräyksiä.  
(maa-ainesoton määräykset nro 11 ja 12, ympäristöluvan määräykset nro 9 ja 10)

Toiminnan lopettamisen ja jälkihoidon osalta on annettu määräyksiä.  
(maa-ainesoton määräykset nro 6, 8 ja 9, ympäristöluvan määräys nro 10)

Terveysturvallisuuden puolesta lausunnossaan luvan myöntämistä ja lausunto on huomioitu lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.  
Tienpitäjän aiempi lausunto on huomioitu lupamääräyksistä ilmenevällä tavalla.

## HUOMAUTUS

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (YSL 70 §).

## PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLOAIKA JA EDELLISEN LUVAN KUMOAMINEN

*Tämä lupapäätös astuu voimaan 1.1.2021. Samalla kumoutuu aiempi Rantasalmen ympäristölautakunnan lupapäätös 22.2.2018 (§ 7). Mikäli tämä uusi lupapäätös ei saa lainvoimaa ennen 1.1.2011, vanha lupa kumoutuu vasta uuden lupapäätöksen saatua lainvoiman. Tämä lupa on voimassa 31.12.2040 saakka, mihin mennessä alueen jälkihoitotyöt on saatettava loppuun.*

## PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Tästä päätöksestä tiedotetaan ympäristönsuojelulain 84 ja 85 §:n mukaisesti.

### I Päätös

Veljekset Kontinen Oy

## II Jäljennös

Terveysturvaviranomainen/Sosteri  
Etelä-Savon ELY-keskus

**III Tieto päätöksen antamisesta** annetaan niille, joille luvan vireilläolosta tiedotettiin kirjeellä.

Päätöksestä kuulutetaan *Sulkavan kunnan kuulutusmenettelyn mukaisesti* ja lupaviranomainen merkitsee lupapäätöksen valtakunnalliseen sähköiseen notto-rekisteriin.

## KÄSITTELYMAKSU

Lupahakemuksen käsittelystä peritään kunnan maa-ainesmaksutaksan mukaisesti 2838,00 euroa. Maksu koostuu maa-aineslupamaksusta 2586,00 euroa ja lähikiinteistöjen (7 kpl) kuulemismaksuista 252 euroa. Varsinaista lupamaksua on maa-ainestaksan § 8.5 perusteella alennettu 40 %, koska kyseessä oli pääosin olemassa olevan luvan muuttaminen ja lupakäsittelyyn tarvittu viranomaistyön määrä oli olennaisesti pienempi kuin uudessa, ennen avaamattomassa lupakohteessa olisi.

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudesta kirjallisella valituksella, joka on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä antopäivää lukuun ottamatta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupamaksuun haetaan muutosta samalla tavalla kuin pääasiassa.

## ALLEKIRJOITUKSET

Pekka Sorjonen  
ympäristösihteeri