

MÄÄRÄALAN MYYNTI EROLA -TILASTA/ JORMA KOIVISTO

115/02.06/2020

KHALL § 107

(valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Jorma Koivisto on esittänyt kiinnostuksensa lisäämaan ostamisesta Ero-la -tilalta. Myytävä määräala olisi kooltaan n. 1400 m² ja tulisi 681-432-6-208 Kuurakallio-tilan lisämaaksi.

Kunnanhallituksen 22.6.2015 § 179 linjauksen mukaisesti rantakaava-alueella rantaan rajoittumattoman lisäämaan myyntihinta on 1 €/m² ja rantaan rajoittuvan lisäämaan myyntihinta on 10 €/m² ja puuston arvo lisätään kauppahintaan. Määräala on osin rantaan rajoittuva ja osin rantaan rajoittumaton. Alkuperäisen tarjouksen pohjalta on neuvoteltu määräalan koosta, sijainnista ja hinnoittelusta kunnanhallituksen päätöksen periaattein.

Kunnanhallituksen linjauksen mukaisesti on laadittu kauppakirjan luonnos määräalan myynnistä Jorma Koivistolle ja hän on sen osaltaan hyväksynyt. Kauppakirja on liitteenä.

Liite nro 4

Voimassa olevan hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ja rakennusten ostamisesta, myymisestä ja vaihtamisesta talousarvion toimintavaltuuksien määräämissä rajoissa. Lisäämaan myymisen osalta tulee noudattaa voimassa olevaa hinnoitteluhjetta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää myydä Erola 6:206 –nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 681-432-6-206) n. 1 400 m² suuruisen määräalan Jorma Koivistolle 3 460 €:n kauppahintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
