

OSTOTARJOUS MÄÄRÄALASTA MUSTALAHTI 2:200 -TILASTA/ MATTI V. REPO

62/02.06/2013

KHALL § 136

(valmistelija kehittämispäällikkö Johanna Keränen p. 040 161 5033)

Matti V. Repo on jättänyt 0,27 hehtaarin määräalaa koskevan ostotarjouksen Mustalahti 2:200 -tilasta (381-421-2-200) määrältään 3000 €. Määräalan myyntiin sovelletaan kunnanhallituksen 29.01.2018 § 18 määrittämiä lisämaan myynnin periaatteita. Periaatteiden mukaan haja-asutusalueella olevan, ei-rantaan rajoittuvan lisämaan hinta on 1 €/m², puuston arvo lisätään kauppaan ja ostaja maksaa kiinteistökauppaan kuuluvat kulut.

Oheismateriaali; ostotarjous

Määräala tulee osaksi Kuusiharju 16:14 -tilaa. Määräala sijaitsee Haukivesi-Haapaselkä rantaosayleiskaava-alueella ja on kaavamerkinnältään M. Määräalan puusto on pääasiassa iäkstä rantalepikkoa. Määräalalla ei ole rakennusoikeutta.

Kunnanhallituksen linjauksen mukaisesti on laadittu kauppakirjanluonnos määräalan myynnistä Matti V. Revolle ja hän on sen osaltaan hyväksynyt. Kauppakirja on liitteenä.

Liite nro 4

Voimassa olevan hallintosäännön 23 §:n mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ja rakennusten ostamisesta, myymisestä ja vaihtamisesta talousarvion toimintavaltuuksien määräämissä rajoissa. Lisämaan myymisen osalta tulee noudattaa voimassa olevaa hinnoitteluohjetta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää myydä Mustalahti –nimisestä tilasta (kiinteisötunnus 681-421-2-) n. 2700 m² suuruisen määräalan Matti V. Revolle 3000 €:n kauppahintaan liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
