

LISÄMAA-ALUEEN MYYNTI SAVORAK OY:LLE

172/10.00/2020

KHALL § 162

(valmistelijat Antero Peiponen 040 1615048, Harri Korhonen 040 7335670)

Savorak Oy:n yrittäjä/toimitusjohtaja on esittänyt ostohalukkuutensa lisämaa-alueen ostamiseen laitureiden valmistushallin viereisiltä tonteilta. Määräala muodostuu neljästä eri maa-alueesta osoitteessa Teollisuustie 2, 58900 Rantasalmi

Savorak Oy on laajentanut toimintaansa siinä määrin, että lisäalueelle on selkeä tarve. Lisäalue parantaa ensisijaisesti logistiikkaa lähtevän ja tuotavan tavaran osalta, joka nopeuttaa tuotantoprosessia. Myös sesonkiaikoina tavaran säilyttämiseen tarkoitettu piha-alue on käynyt ahtaaksi.

Määräala sijoittuu Savorak Oy:n omistaman kiinteistön välittömään läheisyyteen ja pitää sisällään määräalat neljästä eri tilasta (15-27 Lehtola, 15-74 Toimela, 15-76 Kuntasusimäki ja 15-93 Kuntavistilä). Kokonaisuudessaan määräala on n. 11 000 m². Alue raivataan kunnan toimesta puustosta ja hakkuutähteestä vapaaksi.

Aiemman Rantasalmen kunnan ja Savorak Oy:n välillä käydyn kiinteistökaupan maapohjan myyntihinta on ollut 1,0 €/ m², joka on Susimäen teollisuusalueen maapohjan hinnoittelun mukainen.

Määräalojen kaupasta kauppakirja on liitteenä.

Liite 2

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää myydä noin 11 000m² määräalan Lehtola, Toimela, Kuntasusimäki ja Kuntavistilä tiloista Savorak Oy:lle hintaan 11 000 € sekä hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjan.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
