

Kunnanhallitus § 213 09.11.2020
Kunnanvaltuusto § 57 16.11.2020

KIINTEISTOVEROPROSENTIT VUODELLE 2021

214/02.03/2020

KHALL § 213 (valmistelija hallintopäällikkö Harri Korhonen puh. 040 733 5670)

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Rantasalmen kunnan vuoden 2020 kiinteistöveroprosentit olivat seuraavat:

- yleinen	1,10 %
- vakituinen asuinrakennus	0,55 %
- muut asuinrakennukset (loma-asunto)	1,10 %
- voimalaitokset	3,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	2,00 %

Kiinteistöveron tuoton arvoidaan olevan noin 1,340 milj. €. Kiinteistöveroprosentteihin tehtiin vuodelle 2020 korotus.

Etelä-Savon maakunnan keskimääräiset vuoden 2020 kiinteistöveroprosentit olivat seuraavat:

- yleinen	1,20 %
- vakituinen asuinrakennus	0,57 %
- muut asuinrakennukset (loma-asunto)	1,29 %

Oheismateriaalina Rantasalmen kunnan kiinteistöveroprosentit ja verotulokertymä 2009 - 2021.

Eduskunnan päätöksen mukaan vuoden 2021 verotuksessa kiinteistöveroprosenttien rajat ovat seuraavat:

- yleinen	0,93 % - 2,00 %
- vakituinen asuinrakennus	0,41 % - 1,00 %
- muut asuinrakennukset (loma-asunto)	0,93 % - 2,00 %
- voimalaitos	0,93 % - 3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisö	0,00 % - 2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikka (asemakaava-alueella)	2,00 % - 6,00 %

Kunnanjohtaja: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rantasalmen kunnan vuoden 2021 kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- yleinen	1,10 %
- vakituinen asuinrakennus	0,55 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset	1,10 %
- voimalaitokset	3,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	2,00 %

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KVALT § 57

Ehdotus: Valtuusto hyväksyy, että Rantasalmen kunnan vuoden 2021 kiinteistöveroprosentit ovat seuraavat:

- yleinen	1,10 %
- vakituinen asuinrakennus	0,55 %
- muut kuin vakituiset asuinrakennukset	1,10 %
- voimalaitokset	3,00 %
- yleishyödyllinen yhteisö	0,00 %
- rakentamaton rakennuspaikka	2,00 %

Päätös: Valtuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.