

Kunnanhallitus	§ 315	04.12.2017
Kunnanhallitus	§ 91	04.05.2020
Kunnanhallitus	§ 124	01.06.2020
Kunnanhallitus	§ 216	09.11.2020

OSUUSKUNTIEN YHDISTYMISEN ETENEMINEN KUNNAN VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEEN

242/00.01/2017

KHALL § 315 (valmistelija hallintopäällikkö Harri Korhonen puh. 040 733 5670)

Mustalahti-Porosalmi vesi- ja viemäriosuuskunta on osuuskunnan varsinaisessa kokouksessaan 15.4.2017 päättänyt aloittaa neuvottelut osuuskunnan liiketoiminnan siirrosta Rantasalmen kunnan vesi- ja viemärilaitokselle.

Oheismateriaali: Pöytäkirjaote osuuskunnan kokouksesta 15.4.2017, osuuskunnan tilinpäätös 2016, toimintakertomus 2016, tilintarkastuskertomus 2016 sekä esitys liiketoiminnan siirrosta.

**Kunnanjohtaja:** Kunnanhallitus päättää että tasapuolisuuden vuoksi selvitetään kaikkien Rantasalmen alueella toimivien vesiosuuskuntien tilanne ennen kannanottoa liiketoiminnan siirrosta.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL § 91 (valmistelija hallintopäällikkö Harri Korhonen puh. 040 733 5670)

Rantasalmen alueen vesiosuuskuntien tilanne on kartoitettu Ramboll Oy:n toimesta ja asiaan liittyvä selvitys on käyty esittelemässä kunnanhallituksessa. Mustalahti-Porosalmi vesiosuuskunnan edustajat halusivat käydä neuvottelut liiketoiminnan siirrosta Rantasalmen kunnan vesi- ja viemärilaitokselle.

**Kunnanjohtaja:** Kunnanhallitus nimeää henkilöt Porosalmi-Mustalahti vesi- ja viemäriosuuskunnan kanssa käytävään neuvotteluun.

**Päätös:** Kunnanhallitus nimesi kunnanhallituksen, Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n toimitusjohtajan sekä vesihuoltopäällikön Porosalmi-Mustalahti vesi- ja viemäriosuuskunnan kanssa käytävään neuvotteluun.

KHALL § 124

(valmistelija hallintopäällikkö Harri Korhonen puh. 040 733 5670)

Mustalahti-Porosalmi vesi- ja viemäriosuuskunnan sekä kunnanhallituksen edustajien kesken käytiin mahdollisesta yhdistymisestä neuvonpito maanantaina 18.5.2020. Asiantuntijoina neuvonpitoon osallistui myös Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n edustajia.

Neuvonpidossa käytiin läpi osuuskunnan perustaminen sekä rakentamis- ja käyttövaihe. Lisäksi arvioitiin osuuskunnan tulevaisuutta etenkin Porosalmen matkailun kehittymisen kannalta. Neuvonpidon "lopputuloksena" päädyttiin toteuttamaan lisäselvityksiä mahdollisesta yhdistymisen vaikutuksista.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus päättää että:

- 1) päivitetään Ramboll Oy:n laatima kartoitus Porosalmi- Mustalahti vesi- ja viemäriosuuskunnan osalta
- 2) Järvi-Saimaan Palvelut Oy laatii taloudellisen ja toiminnallisen liittymisselvityksen yhteistyössä osuuskunnan ja vesi- ja viemärlaitoksen kanssa
- 3) selvitykset tulee olla valmiina syyskuun loppuun mennessä päätöksen tekoa varten
- 4) selvitetään muiden osuuskuntien halukkuus liittymisselvitykseen osallistumisesta 30.6.2020 mennessä.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

KHALL § 216

(valmistelija hallintopäällikkö Harri Korhonen puh. 040 733 5670)

Kaikilta Rantasalmen alueella toimivilta vesiosuuskunnilta (7 kpl) oli tiedusteltu halukkuutta liittymisselvitykseen lähtemisestä ja mahdollisesta liittymishalukkuudesta. Selvitystyössä on ollut mukana Asikkalan, Tervajoen sekä Leislahden vesiosuuskunnat Porosalmi-Mustalahti vesi- ja viemäriouuskunnan lisäksi.

Ramboll Oy on päivittänyt selvityksen Porosalmi-Mustalahti sekä muiden osuuskuntien liittymisestä kunnan vesi- ja viemärlaitokseen. Selvitys "Rantasalmen vesiosuuskuntien organisointi 29.9.2020" on esityslistan oheismateriaalina.

Ramboll Oy selvityksen päätelmänä on että vesihuollon kustannukset tulevat jatkossa kasvamaan välttämättömien investointien vuoksi oli vesi- ja viemärlaitoksessa mukana osuuskuntia tai ei. Ammattimai-

sen vesihuoltotoiminnan varmistamiseksi Rantasalmen alueen vesiosuuskuntien yhdistymistä Rantasalmen kunnan vesihuoltolaitoksen kanssa voidaan pitää suositeltavana etenemispolkuna. Kunta ja osuuskunnat tekevät itsenäisesti päätökset valittavasta vaihtoehdosta.

Järvi-Saimaan Palvelut Oy on laatinut taloudellisen ja toiminnallisen liittymiselvityksen osuuskuntien liittymisestä kunnan vesi- ja viemärlaitokseen. Asiakirja on lähetetty ennakkoon erillisellä sähköpostijakelulla kunnanhallitukselle.

Jatkotoimissa todetaan mm. että Rantasalmen vesilaitoksen toimitusrajat, toimitusehdot, perusmaksut, liittymisrajat ja käyttömaksut päivitetään vastaamaan nykyistä tilannetta ja myös tulevaisuutta. Vesiosuuskunnat ovat tekevät tarvittavat toimitusraja- ja toimitusehtomuutokset sekä sijoitus- ja rasisussopimusmuutokset, ennen mahdollista liittymistä.

Rantasalmen vesi- ja viemärlaitos tekee siirtosopimuksen vesiosuuskuntien kanssa, johon vesiosuuskuntien liittyjät sitoutuvat. Sopimuksessa tulee olla laitoksen selkeä toimitusraja ja toimitusehdot. Verotuksellinen ennakkoratkaisu eri osuuskuntien kaavailtujen liiketoimintasiirtojen vaikutuksista on pyydettävä.

Ehtona on myös vesiosuuskuntien verkostokarttojen digitalisointi ja ajantasaisuuden varmistaminen ennen siirtoa. Mahdollisen linjojen sijainnin määrittämisen kustannukset tulisivat vesiosuuskuntien kannettavaksi. Ennakkoehtona on, myös se että kunnossapito- ja omaisuustiedot ovat siirrettävissä kunnossapitojärjestelmään ennen siirtoa.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus:

- 1) käynnistää vesi- ja viemärlaitoksen toimitusrajojen, toimitusehtojen sekä liittymisrajojen päivitystyön
- 2) hyväksyy osuuskuntien liittymisen kunnan vesi- ja viemärlaitokseen, kun yllä mainituissa selvityksissä olevat edellytykset täyttyvät
- 3) linjaa että yleisenä liittymisajankohta on vuodenvaihde joten ensimmäinen liittymisajankohta olisi vuodenvaihde 2021 - 2022.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

---