

TERVEYSKESKUKSEN ILMANLAADUN TURVAAMINEN

230/02.07/2020

PALVLTK § 83 (valmistelija kehittämisspällikkö Johanna Keränen puh. 040 161 5033)

Rantasalmen kunnan terveyskeskuksen ilmanlaatua on turvattu ilmanpuhdistuslaittein remonttia edeltävällä ajalla. Pandemia siirsi vuodelle 2020 budjetoitua remonttia ja tämän hetkisen näkemyksen perusteella ilmanpuhdistuksen tarve tiloissa on kaksi seuraavaa vuotta.

Rantasalmen kunta on useammassa kiinteistökohteessaan testannut kahden valmistajan eri kokoisia laitteita ja niiden käyttöominaisuudet tunnetaan. Kohteen tilanteesta ja aikatauluista johtuen ei ole mahdollisuutta lähteä hakemaan testaamattomia vaihtoehtoja markkinoilta. Kehittämisen toimiala on pyytänyt vuokra- ja leasingvaihtoehtoista tarjoukset näiltä kahdelta tunnetulta toimijalta. Molemmat toimijat ovat mitoittaneet laitteensa terveyskeskuksen tarpeisiin tarjouksessaan. Toisen toimijan laitteet ovat tiloissa kuukausivuokraussopimuksella, jolla on yhden kuukauden irtisanomisaika.

Pidemmän aikavälin ilmanpuhdistustarpeen vahvistuttua, on kokonaistaloudellisempaa harkita 24 kk:n leasing -ratkaisua terveyskeskuksen ilmanlaadun turvaamiseksi. Leasing -vuokraan sisältyy mm. laitteiden käyttö sopimusaikana, asennus, tulostettu tiedote ja käytön opastus tilan käyttäjille, asiakaspalvelu ja tekninen tuki sekä laitteiden suodatinpaketit ja säännöllinen huolto. Laitteet on mahdollista lunastaa sopimuksen päättyessä.

Hankinta tehdään edullisimman 24 kk:n leasing -vuokran perusteella. Edullisimman 24 kk:n pituisen leasing -tarjouksen teki Inspector Sec Oy (Isec) kokonaishintaan 48.385,68 € (alv 0 %).

Hintavertailu vaihtoehtoista on liitteenä.

Liite nro 6

Ehdotus: Palvelulautakunta päättää hyväksyä Inspector Sec Oy:n 24 kk:n leasing -tarjouksen terveyskeskuksen ilmanpuhdistuslaitteista määrältään 48.385.68 euroa (alv 0%).

Päätös: Palvelulautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
